

## Beste omwonenden en andere belangstellenden van het project nieuwbouw MFC Schelluinen.



### Heiwerken gaan starten

Volgende week (16 t/m 20 november) starten wij met het heien van de funderingspalen voor het nieuwe MFC in uw woonplaats. Deze werkzaamheden zullen ongeveer vier dagen duren.

Een stevige fundering onder het MFC is onontbeerlijk maar, het heien zal voor de inwoners van Schelluinen wel wat overlast gaan geven qua trillingen, geluid en grote transporten. De werkzaamheden starten dagelijks om 7.00 uur en eindigen circa 16.00 uur.



### Transportroutes vanwege gelijktijdigheid reconstructie Voordijk

Voor aan- en afvoer van materialen, materieel en bouwmedewerkers zijn, met toestemming van de wegbeheerder, twee transportroutes bepaald. Daarin is een verschil gemaakt tussen een **rode route voor klein verkeer** (personenauto's en busjes tot 15 ton) en een **blauwe route voor groot verkeer** (tot maximaal 50 ton). Van groot verkeer zal voornamelijk in de eerste bouwfase sprake zijn. Dit is de ruwbouwfase waarin grote zaken als de staalconstructie, de vloerplaten en kalkzandsteenblokken worden aangevoerd. Voor uw informatie zijn deze routebeschrijvingen geprint op de achterzijde van dit memo.



### Start van de bouwwerkzaamheden

Het slaan van de eerste paal is in de regel dé symbolische mijlpaal voor de start van de bouwwerkzaamheden. Vaak wordt dan een kleine feestelijke bijeenkomst georganiseerd voor de gebruikers van het gebouw en de bouwpartners. Maar helaas is dit jaar alles een beetje anders dan anders. Wij treffen op onze bouwplaatsen en voor de bouwmedewerkers veel maatregelen om op een gezonde en veilige manier te kunnen blijven doorbouwen en een corona-verspreiding te voorkomen.

Mede door de aangescherpte regels van het RIVM kunnen wij nu geen grote groep ontvangen op de bouwplaats voor een feestelijke bouwstart. Dat is heel jammer want de schoolkinderen van de OBS Het Tweespan zijn al bezig geweest met voorbereidingen omdat zij blij zijn dat de nieuwe school nu echt gebouwd gaat worden. Gelukkig kennen we nog meer bouwmijspalen en hopen we op een later tijdstip alsnog iets moois te kunnen organiseren samen met de gemeente en de gebruikers van het MFC.



### Wij zijn Bewuste Bouwers

Voor ons omgevingsmanagement zijn wij aangesloten bij Bewuste Bouwers. Dit is een vereniging van bedrijven die zich bewust is van de impact van bouwplaatsen op de omgeving en overlast proactief wil verminderen. [www.bewustebouwers.nl](http://www.bewustebouwers.nl). Toch zal deze bouwplaats in het centrum van Schelluinen ongetwijfeld voor overlast zorgen. Met name in

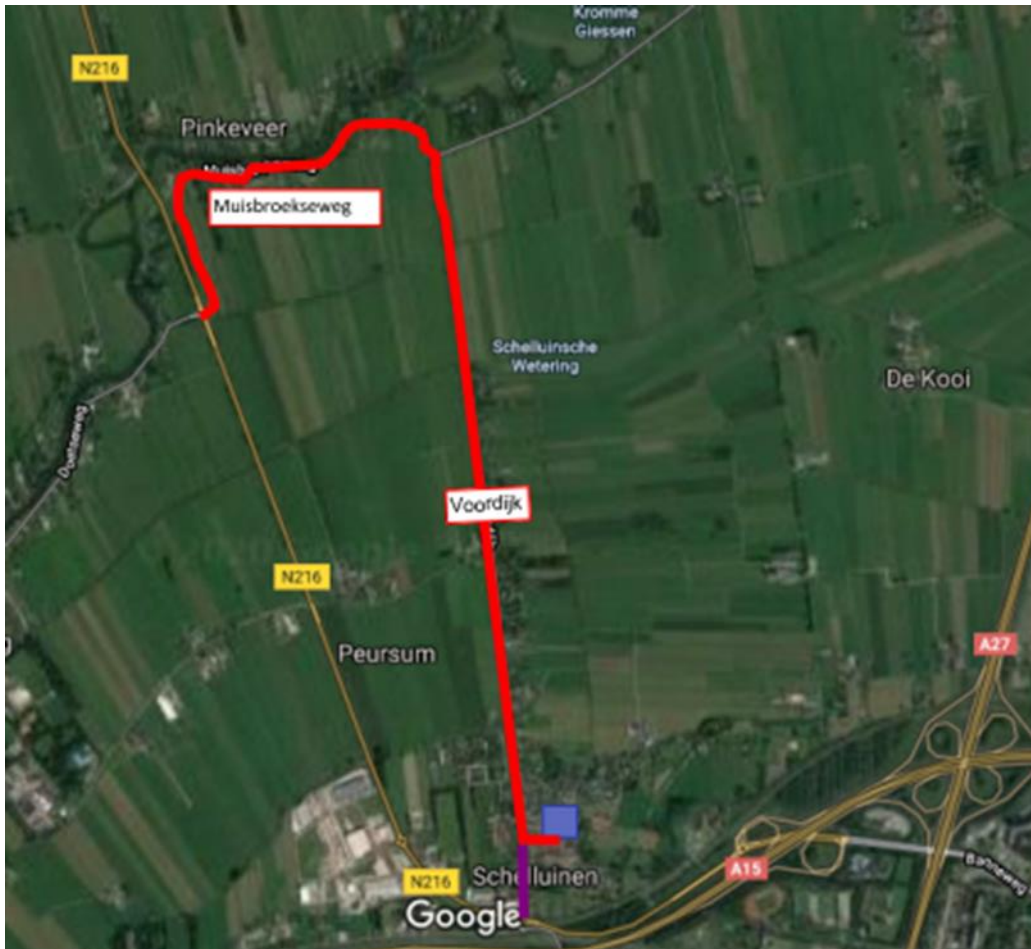
de directe omgeving en langs de routes. Onze mensen zullen er veel aan gaan doen om dit tot een maximum te beperken en wij hopen dat u daar komende periode wat begrip voor kunt opbrengen. Heeft u tips voor ons dan horen wij dat natuurlijk graag.





### Onze contactpersoon


Voor vragen en/of opmerkingen over de bouwwerkzaamheden en de bouwplaats kunt u contact opnemen met onze bouwplaatsmanager Mathijs van den Dam 06 – 20 20 58 17 of per mail op [m.vd.dam@kuijpersbouw.nl](mailto:m.vd.dam@kuijpersbouw.nl).

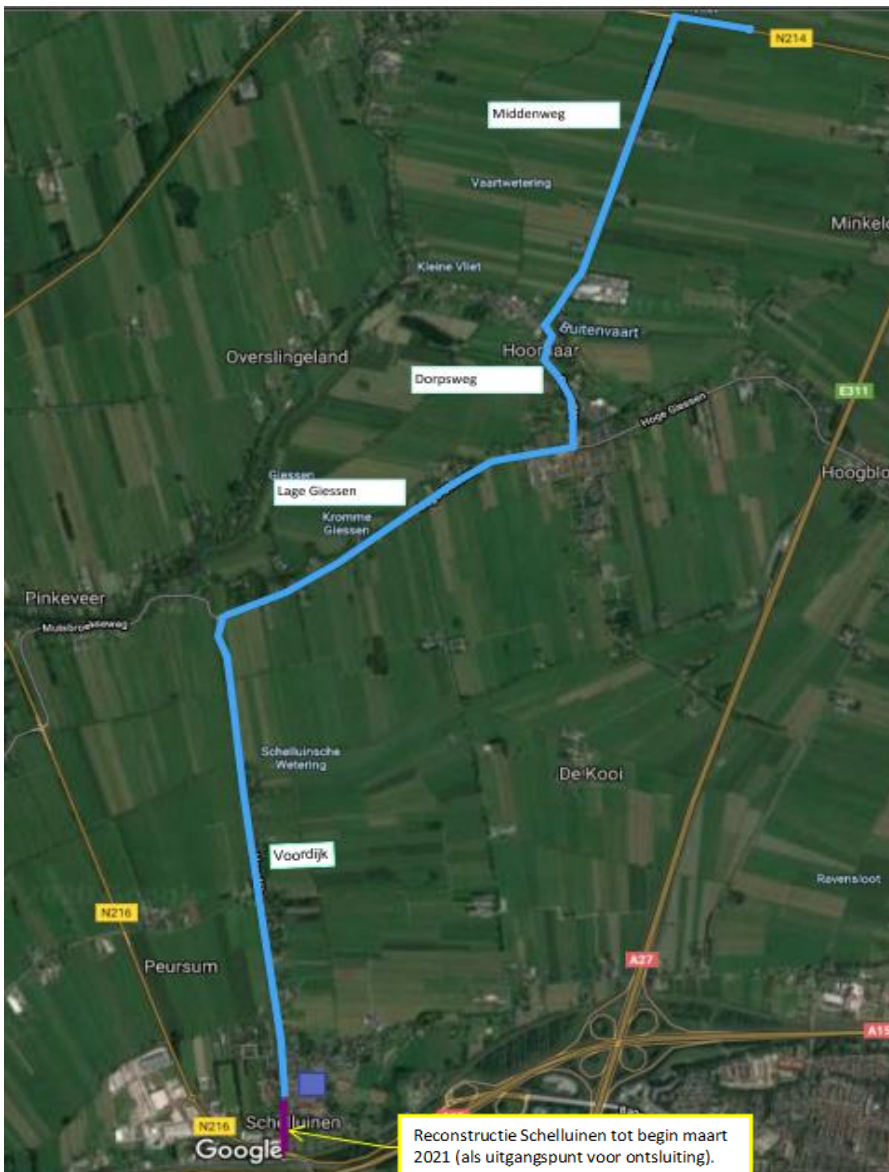
Mogelijk moet Mathijs uw vraag doorzetten naar de contactpersonen van de gemeente Molenlanden: de heer D. Verwoert over het bouwproject of de heer J. Oudeman over civieltechnische werken.



 Bouwterrein

 Routing 1  
Personenauto's / busjes tot 15 ton

 Reconstructie / ontsluiting via A15  
tot maart 2021 niet toegankelijk



- Bouwterrein
- Routing 2  
Groot transport 15-30 ton (deelbaar en maximaal tot 50 ton (niet deelbaar))
- Reconstructie / ontsluiting via A15 tot maart 2021 niet toegankelijk